

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1/II, Vesna Fundurulić Perišin - sudac  
Poslovni broj spisa: **66 St – 2551/21**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza ASTRA INTERNATIONAL d.d. – u stečaju, Bleiweisova 21, 10000 ZAGREB**

**Zagreb, 01.12.2025.**

**Predmet:** Izvješće o tijeku - Suglasnost za 2. naknadnu diobu  
- Traži se

1. Unovčenje imovine i parnice u tijeku

Dana 17. listopada, 2025.g. na Općinskom suda u Novom Zagrebu u ovršnom predmetu, Poslovni br.: P-750/2025-3 po sucu tog suda Martini Klanac, održana je druga dražba za prodaju nekretnine ovršenika Biserke Studir Šeperić, Draga Svetojanska 33, Jastrebarsko, OIB:74002616710, prema utvrđenoj vrijednosti u iznosu od 123.000,00 eura.

Nekretnina je prodana za iznos od 41.000,00 EUR (radi se o iznosu ispod kojeg se nekretnina nije mogla kupiti, dakle o 1/3 utvrđene vrijednosti).

Budući je stečajni dužnik treći u prednosnom redu za naplatu, isključena je svaka mogućnost za naplatu svoje tražbine.

Obzirom kako je ovo jedina preostala imovina stečajnog dužnika a u međuvremenu su naplaćene preostale rate za stanarska prava, radi prijedloga za 2. naknadnu diobu iskazujemo račun prihoda i rashoda:

2. PRIHODI I RASHODI OD 11.06.2021. – 30.11.2025.

**Prihodi (EUR)**

Prihodi od naplate stanarskih prava	36.213,07
Prihod od unovčenja dionica CROATIA AIRLINES	1.003,92
Prihodi od kamata	10,80
<hr/>	
Ukupno EUR	37.227,79

Prihod od starih potr. sa ASTRA INT. d.d..u stečaju	23.949,43
Ukupno EUR	61.177,22

### **Rashodi**

Pristojba (prijava potraživanja St-2384/21)	66,36
SKDD (prijenos vlasništva dionica)	26,54
Svam plus (održavanje softvera)	159,68
Izrada pečata	21,10
Trošak knjigovodstva (500,0 kn neto)	5.698,52
Bankarski troškovi	404,91
Dioba	39.591,42
Odvjetničke usluge (Orehovec)	3.376,69
Trgovački sud u Bjelovaru- depozit (Refleks sistemi brisani)	386,07
Nagrada stečajnom upravitelju (bruto iznos)	7.444,92
Doprinos za HZZO (7,5%)	558,37
Ukupno EUR	57.734,58

Raspoloživi iznos na žiro računu, za diobu iznosi 3.442,64 eura.

Izdana brisovna očitovanje za naplaćena stanarska prava:

- Obućina Stjepan
- Vučković Dobrila
- Barbarić Anica
- Klinar Božena
- Barili Tomislav
- Stjepan Iveković
- Milan Vukadin
- Željko Cerjan
- Marko Pačić
- Snježan Prevolnik

- Mirijana Grubor (zbog pogreške u Gruntovnici bilo je potrebno izdati novo brisovno očitovanje za raniju zaposlenicu g-đu Mirijanu Grubor)
- Lana i Mladen Ocvirk
- Neven Leskovar
- Dubravko Stipić
- Katarina Mahečić

Slijedom iznijetog stvoreni su uvjeti za provođenje 2. djelomične diobe.

Za diobu predlažemo iznos od 3.442,64 eura, te molimo Vašu suglasnost za provođenje iste, prema diobnom popisu kako slijedi:

### **DIOBNI POPIS**

#### **Za diobu sukladno članku 274. SZ**

- Vjerovnicima će se pri ovoj diobi iz stečajne mase raspodijeliti iznos od **3.442,64 eura**
- Zbroj tražbina koje se uzimaju u obzir pri diobi iznosi **462.883,87 eura**
- Postotak namirenja: **0,7437 %**
- Lista tražbina koje se pri diobi uzimaju u obzir:

#### **II. viši isplatni red**

<b>Red. broj</b>	<b>Vjerovnik/punomoćnik</b>	<b>Iznos priznate tražbine (EUR)</b>	<b>Namireno po prethodnim diobama</b>	<b>Nenamireni iznos koji se uzima u obzir pri ovoj diobi</b>	<b>Iznos za namirenje (0,7437 %)</b>	<b>Nenamireni iznos</b>
<b>1.</b>	<b>2.</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	<b>5</b>	<b>6.</b>	<b>7</b>

1.	VG ČISTOĆA d.o.o, Kolodvorska 64, Velika Gorica IBAN: HR4825000091101139801	119,43	28,56	90,87	0,68	90,19
2.	GLAŽAR HRVOJE,  F.Belulovića 6, Rijeka IBAN: HR7324020063101090266	3.215,41	769,02	2.446,39	18,19	2.428,19
3.	LI-VA PROMET d.o.o, Vukasa 21, Zagreb, IBAN: HR402340009110271908	472,83	113,09	359,74	2,68	357,07
4.	VISOKA RAZINA d.o.o, Kneza Branimira 93, Zagreb IBAN: HR8724020061100646986	995,42	238,07	757,35	5,63	751,71
5.	FINA, Zagreb, Vrtni put 3, IBAN: HR4223900011100017042	342,65	81,95	260,70	1,94	258,76
6.	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Gornju Savu,Zagreb, Ulica Vukovara 220 IBAN: HR3423600001500076919	1.098,38	262,70	835,68	6,21	829,47
7.	STANKO d.o.o za tehničku i , tjelesnu zaštitu, Bjelovar, V.Dvoržak 22 IBAN: HR0424020061100005855	37.011,63	8.852,00	28.159,63	209,42	27.950,21
8.	VMD SERVIS d.o.o, Ulica grada Vukovara 269D Zagreb, IBAN: HR6224020061100454115	5.199,43	1.243,54	3.955,89	29,42	3.926,47

9.	VGVOODOPSKRBA d.o.o za vodoopskrbu i odvodnju, Kolodvorska 64, Velika Gorica IBAN: HR9023600001101598941	412,60	98,68	313,92	2,33	311,58
10.	ZAGREBAČKA BANKA d.d, Cesarčeva 2/IV, Zagreb IBAN: HR8823600001000000013	111,69	26,71	84,98	0,63	84,35
11.	RH, FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠTA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, Ksaver 208, Zagreb, IBAN: HR6323900011100314066	36,59	8,75	27,84	0,21	27,63
12.	GRAD ZAGREB, Trg Stjep. Radića 1, Zagreb, (komunalna naknada) IBAN: HR3423600001500076919	8.729,97	2.087,93	6.642,04	49,40	6.592,64
13.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb IBAN: HR8523600001500074255	1.360,63	325,42	1.035,21	7,70	1.027,51
14.	SVAM PLUS d.o.o Francessca Techinija 2A, Zagreb IBAN:HR5823600001102277062	566,76	135,55	432,21	3,21	428,00
15.	GRAD VELIKA GORICA, Trg kralja Tomislava 34, Velika Gorica IBAN: HR6923600001500018671	75.838,46	18.138,14	57.700,32	429,12	57.271,20
16.	PASTOR-TVA D.D, Novačka cesta 2,Rakitje, Zastupani po OD Čerin,Mar, Štambuk, Zagreb, Jurišićeva 9 IBAN: HR9124840081106343172	180,70	43,22	137,48	1,02	136,46

17.	CI-MED d.o.o., Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3/IV IBAN: HR8324020061100438605	87,62	20,96	66,66	0,50	66,17
18.	AMIS TELEKOM d.o.o., Bani 75, Zagreb IBAN: HR6623600001101604708	564,86	135,10	429,76	3,20	426,57
19.	HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 IBAN: HR9823400091110112928	2.312,60	553,10	1.759,50	13,09	1.746,41
20.	O.D. KOVAČEVIĆ, KOREN I PARTNERI d.o.o, Supilova 6/III, Rijeka IBAN: HR6323400091117016757	2.585,32	618,33	1.966,99	14,63	1.952,37
21	RH Ministarstvo financija, Carinska uprava Osijek, IBAN:HR7610010051784500206	170,58	40,80	129,78	0,97	128,82
	Poz. Na broj:43044-1074-00013113 IBAN:HR7610010051784500206	49,11	11,75	37,36	0,28	37,09
	Poz. Na broj:43044-7471-00343712 IBAN:HR7610010051784500206				0,12	16,46
	Poz. Na broj:43044-1333-00013113	21,81	5,22	16,59		
22.	IVAN MILARDOVIĆ, Vrlička 1, Zagreb IBAN: HR1523600003111353476	1.063,66	254,39	809,27	6,02	803,25
23.	CROATIA BANKA d.d. Zagreb, R.F.Mihanovićeve 9 IBAN: HR47248500031000009205	192.779,63	46.106,74	146.672,89	1.090,81	145.582,09
24.	CROATIA osiguranje d.d. Zagreb, Miramarska 22 IBAN: HR9123400091400555110	6.377,74	1.525,35	4.852,39	36,09	4.816,30

25.	HELIEORK SERVICES, Thruxton airport, Andover, Hampshire, SP11 8PN UK Zastupan po OD Par i Gradac, Zagreb, Kralja Držislava 2 IBAN: HR3723600001102012242	36414,54	8.709,20	27.705,34	206,04	27.499,30
26.	HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, Zagreb, Vukovarska 220 IBAN:HR6923600001500018671	27.793,27	6.647,26	21.146,01	157,26	20.988,74
27.	SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO, Zagreb, Heinzelova 62 IBAN: HR9823900011100017198	2.534,43	606,15	1.928,28	14,34	1.913,93
28.	DRAGICA PIKULA, Nemanjina 4/105 Beograd IBAN: RS35310603070266018022	4.769,79	1.140,78	3.629,01	26,99	3.602,02
29.	GORAN ANTUNOVIĆ, Sv. Roka 15, Zagreb IBAN: HR5624070003104714711	2.659,17	635,99	2.023,18	15,05	2.008,13
30.	HRVATSKE ŠUME d.o.o Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, zastupano po OU Tomić&Šušnjar, Zagreb, Zelinska 2/1 IBAN: HR8210010051700055099	9.782,00	2.339,54	7.442,46	55,35	7.387,11
31.	ZAGREBAČKI HOLDING Ulica grada Vukovara 41, Zagreb IBAN: HR6623600001101360753	3.766,15	903,13	2.873	21,37	2.851,65

32.	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagreb IBAN: HR1210010051863000160 68 1201-98560810474 IBAN: HR3423600001813300007 68 1317-98560810474 IBAN: HR3423600001813300007 68 1732-98560810474 IBAN: HR7510010051713327153 67 98560810474 IBAN: HR8510010051700052620 67 98560810474 IBAN: HR4910010051700052783 67 98560810474	111.381,93	26.639,00	84.742,93	630,23	84.112,69
		165,66	39,62	126,04	0,94	125,10
		73,21	17,51	55,70	0,41	55,29
		141,48	33,84	107,64	0,80	106,84
		2.949,32	705,38	2.243,94	16,69	2.227,25
		252,51	60,15	191,36	1,42	189,93
33.	HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKO SUSTAVA d.o.o. Ulica grada Vukovara 37, Zagreb IBAN: HR8123400091510077602	1.989,81	475,90	1.513,91	11,26	1.502,65
34.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o Folnegovićeve 1 ZAGREB IBAN: HR3823600001102385383	1.355,12	324,10	1.031,02	7,67	1.023,35
35.	HEP-OPSKRBA d.o.o Ulica grada Vukovara 37, Zagreb IBAN: HR9823400091110112928	186,79	44,67	142,12	1,06	141,06
36.	RHEA d.o.o. Buzinski prilaz 36 a, Zagreb					



	IBAN: HR7823400091110197484, zastupano po punomoćnici –odvjetnici Ana-Marija Žužul iz Zagreba, Ozaljska 67/I	616,18	147,37	468,81	3,49	465,32
37.	UNIQA osiguranje d.d. Planinska 13 A , Zagreb IBAN: HR1724840081100716564, zastupano po OD Posavec, Rašica& Liszt iz Zagreba, Junija Palmotića 4	2.050,69	490,46	1.560,23	11,60	1.548,63
38.	REFLEKS SISTEM d.o.o. Zaprešić, Vlahe Bukovca 30 IBAN: HR9524950091136000151	5.875,36	1.405,20	4.470,16	33,24	4.436,92
39.	O.D. VUJASIN&partneri j.t.d. Boškovićeve 7/II , Zagreb IBAN: HR0623600001101970023	15.225,54	3.641,46	11.584,08	86,15	11.497,93
40.	GRAD ZAGREB - Prolazni račun Trg Stjepana Radića 1, Zagreb IBAN: HR3423600001500076919	36.694,32	8.776,11	27.918,21	207,80	27.710,41
	<b>Ukupno II viši isplatni red:</b>	<b>608.391,78</b>	<b>145.507,91</b>	<b>462.883,87</b>	<b>3.442,64</b>	<b>459.441,23</b>

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

Dostaviti:

- Arhiva, dužnika